

ユニバーサルホームが『お子さまの発達を支援する家づくり』のサポートを開始

株式会社ユニバーサルホーム(本社:東京都中央区、代表取締役:三浦 亨)は、このたび発達特性のあるお子さまがいらっしゃるご家族に向けて、お子さまの健やかな成長を支援する家づくりのサポートを全国のモデルハウスで開始いたします。取り組みの先駆けとして、社内及びフランチャイズ加盟法人向けに発達障がいの基本的な部分から理解する学習会の第1回を2025年12月15日にオンラインで実施し、全国で200名を超える関係者が参加いたしました。今後も理解を深めるべく継続的に学び、全てのご家族が幸せな暮らしを実現できるよう、努めてまいります。

そのしあわせを、考え抜く。



<社内及びフランチャイズ加盟法人向け学習会の様子>

【背景／経緯】

『発達障がい』の特性は十人十色で個々に違いますが、一例として、特定の音や光、肌触り、においなどをとても強く感じてしまうことがあります。これは「感覚過敏」と呼ばれ、日常生活においてお子さまやご家族にとって大きな負担となることがあります。家は本来、心身ともにリラックスできる場所であるべきですが、そうした特性を持つお子さまにとっては、暮らしにくく感じる場所になってしまうこともあります。

多くの時間を過ごす“自宅”という環境は、療育(※)にとって非常に重要であるにも関わらず、センシティブな内容、かつ周囲の理解が追いついていないケースもあるため、住宅建築の現場において相談されることがあまりなく、結果として、お子さまの特性に配慮されていない家づくりとなってしまう現状があります。

※…心身に障がいのある子どもやその可能性のある子どもに対し、個々の発達の状態や障がいの特性に合わせて将来的な自立と社会参加を目標に支援すること。

【趣旨】

ユニバーサルホームは創設以来30年、これまで「すべてのご家族が安心して快適に暮らせる家づくり」を目指してまいりました。私たちは、ご家族が直面されている課題に真摯に向き合い、理解を深め、お子さまが心穏やかに過ごせる住まいを実現したいと考え、まずは“お客様が相談しやすい環境づくり”に注力してまいります。

- 発達障がいに関する専門知識を持つ医療・福祉関係者、団体の方々と連携し、社員に対する継続的な研修を通じて、発達障がいへの理解を深めてまいります。
- お子さまご本人を含むご家族の皆さまが安心してご相談いただけるよう、正しい理解を持った担当者と専門家が家づくりのパートナーとなることをお約束いたします。
- 地域密着型フランチャイズのメリットを活かし、地域の福祉事業者との連携を推進いたします。

【発達特性とユニバーサルホームの住まいの相性の良さ(一例)】

温度

暑さ・寒さに敏感な特性のあるお子さまへの配慮

キッズデザイン賞も受賞している『すご基礎×心地ゆか(一階全面床暖房)』で家中の温度差がない快適な空間を実現

※一階全面床暖房には玄関土間及び浴室は含まれません

音

音に敏感な特性のあるお子さまへの配慮

遮音性においても高い性能を持つ外壁材『ALC』と断熱材『発泡ウレタンフォーム』が気になる音を遮断

ゆとり

体幹が弱い特性のお子さまや、将来への配慮

尺モジュールよりも広い『メーターモジュール設計』で、手すりを付けても歩行・介助スペースを確保

地域密着

フランチャイズの特性を活かした、身近な相談者にその地域での暮らしのプロである地元工務店だからこそできる、地域密着のサポート体制

ユニバーサルホームの4つの標準仕様

すご基礎×心地ゆか



高性能外壁材 ALC



発泡ウレタンフォーム



メーターモジュール



＋
フランチャイズ展開

【今後について】

この取り組みを通じて、発達特性を持つお子さまとそのご家族が相談しやすい環境を整え、永きにわたり心穏やかに過ごせる家づくりを、全国のモデルハウスでサポートしてまいります。安心して本音でお話しいただける場を提供できるよう、ご提供いただいた情報の取り扱い及びご家族皆さまのプライバシーにも最大限配慮いたします。

※ 前後の文脈から人や人の状況を表す場合は、『障がい』を用いています。

※ データご希望の場合は問い合わせ先までご連絡ください。

本取り組みへ賛同頂く団体・企業様(一部抜粋・順不同)

NPO 法人 首都圏サポートセンター／株式会社 ANCHOR New-Education／
スケッチ株式会社(KID ACADEMY＋富岡駅南校、就労継続支援B型事業所 おかげさま)／
株式会社 AIposs(障害者就労継続支援 A 型)／ワクセル株式会社／一般社団法人ユニオン／
株式会社マインドプラスアカデミーode／株式会社ハコブネ／株式会社 SOU／おもしろ言語聴覚オフィス

本件に関するお問い合わせ

株式会社 ユニバーサルホーム 子どもの発達支援プロジェクト推進チーム 菅原・吉野
TEL. 03-5542-3111 / Mail. press@univa-e.jp

会社概要

株式会社ユニバーサルホーム (universalhome Inc.)

代表取締役社長 三浦 亨

設立 1995 年 5 月

従業員数 193名(2025 年3月末日)

資本金 4 億 9180 万円

本社 東京都中央区八丁堀二丁目 7 番 1 号 八丁堀サンケイビル 5 階

主な事業内容 住宅施工販売のフランチャイズ加盟店の指導育成、住宅の設計と開発、
資材販促品の販売、住宅の販売