



Family DATA
 家族構成：夫婦・お子様2人 娘（6歳）・息子（4歳）
 子育てや家事に忙しい共働き家族。
 家族で過ごす時間をもっと増やして、子供と遊んだり趣味を楽しめるゆとりある暮らしが理想。

	1階	2階	合計
床面積	61.80㎡(18.69坪)	61.00㎡(18.45坪)	122.80㎡(37.15坪)
工事面積	64.00㎡(19.36坪)	64.00㎡(19.36坪)	128.00㎡(38.72坪)
	ML-39SB	間口 8.0m	奥行 8.0m

01 三角屋根のフォルムがアクセントのシンプル外観

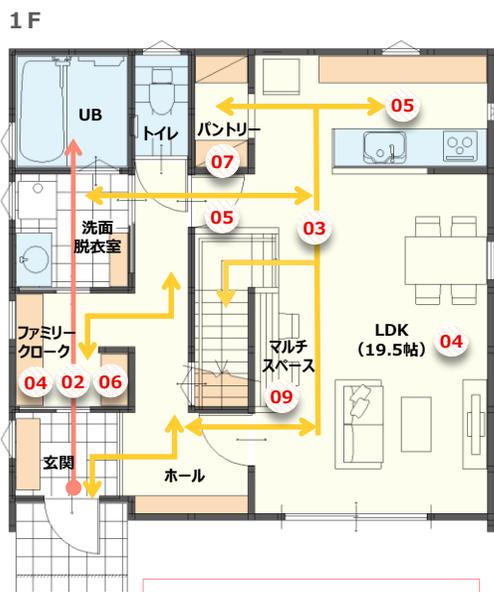
とんがり三角屋根が特徴のシンプルデザインです。ボックススタイルのコンパクトなフォルムが街並みに馴染みます。

02 自分のことは自分でやる『MYセルフ動線』

玄関からファミリークローク・洗面脱衣までの動線によって、帰宅時の家族の一連の動きがスムーズになり、物が散らからない居室が実現します。

自分のコトは自分でやる、が自然と身に付けば、お片付け時間が短縮することで生活にゆとりが出ます。

- 玄関 **帰宅する**
- ↓
- ファミリークローク **上着を脱ぐ・カバンをおく**
- ↓
- 洗面脱衣 **手を洗う**
- ↓
- UB **そのまま風呂・HGOも可肌着に着替える**
- ↓
- リビングにコートやカバンを持ち込まない**
- ↓
- 散らからないリビングに片付け時間の短縮**



MYセルフ動線 →
 ラク家事動線 →

03 ママの家事を効率化『ラク家事動線』

行き止まりのない回遊動線にすることで掃除のしやすさや、物をとりに行く、しまうなど家事を楽にしてくれます。マルチなアクセスができることで人の邪魔にならない、近道になる、など、*ついで、作業がしやすく、お手伝いのしやすさにもつながる動線です。

04 収納の工夫で広々とした快適リビングが実現

予め大容量の収納を確保して、すぐにたまる洗濯物や置きっぱなしの荷物などは、*どこに何をしよう、というルールがあれば、リビングもスッキリ綺麗に片付き快適に過ごせます。

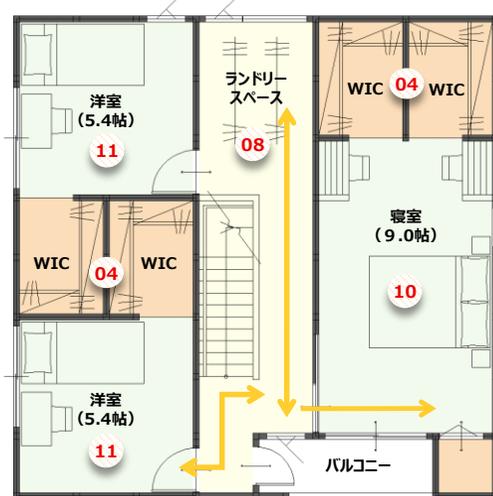
05 効率の良い水回り動線と対面キッチン

家事や子育てに忙しいママのため、水回りをできるだけ近くにとめました。キッチンしながらリビングにいる家族の様子もうかがえるママに嬉しい対面キッチンも設けました。

06 ファミリークロークで整理整頓

玄関の隣にファミリークロークを設けて、家族それぞれが収納できる自分専用の場所を準備すれば、スッキリ整理整頓が実現します。

2F



07 大容量のパントリー収納

キッチン横に面した大容量のパントリーがあれば、買い物後にまとめて収納できる優れものです。あちこち収納する手間を省いて家事も効率化できます。

08 ランドリースペースで家事をシェア

共働きに嬉しい部屋干しスペースです。2階の居室そばにあれば、洋服をしまわない仕組づくりができた、取り込む・タタムの作業も家族でシェアできます。

09 家族みんなに便利なマルチコーナー

リビングダイニング横にそのまま物が置けたり作業ができるマルチスペースは、散らからないリビングづくりに活躍します。家事をしながら目の届く場所にあるのでパソコンや子供の勉強スペースになったり、郵便物も整理できる優れものです。

11 健やかな生活を育む子供部屋

子供部屋は自立を育む空間です。成長とともに増えるものをしっかりと収納空間を設けました。遊びに勉強に大忙しの子供たちがのびのび育つ空間です。

10 かつろぎの寝室

バルコニーに面した広々とした主寝室はゆったり過ごせる安らぎの空間です。夫婦それぞれスペースを確保したウォークインクローゼットで、いつもすっきりと片付けられた寝室が実現します。

