

報道関係者各位

＝モデルハウスオープンのお知らせ＝

8月23日(土)『ユニバーサルホーム坂戸店』オープン！

株式会社グットホーム（代表取締役：坂田 守、本社所在地：埼玉県坂戸市）は、全国で木造軸組工法による住宅のフランチャイズを展開している株式会社ユニバーサルホームとフランチャイズ契約を締結して以来、高品質・省コストの家づくりを行い、人と環境へのやさしさを兼ね備えた住まいを家計にもやさしい価格で提供してまいりました。この度『ユニバーサルホーム坂戸店』を2014年8月23日（土）にオープンいたしますのでお知らせいたします。



モデルハウスタイプは、
家族のつながりをデザインする家
“ココフィール”です。

<ユニバーサルホーム坂戸店 オープン日程、及びモデルハウス住所>

日程：2014年8月23日（土）

住所：ユニバーサルホーム坂戸店

〒350-0224 埼玉県坂戸市山田町13-15

ユニバーサルホームは創業以来「人と地球にやさしい家づくり」を企業理念とし、クリーンで無限の自然エネルギー「地熱」を冷暖房環境に取り入れた特許基礎工法「地熱床システム」を標準採用するなど、エコロジーに配慮した家づくりを展開しています。この「地熱床システム」の蓄熱性を生かし、さらに基礎施工時に温水配管することにより、クリーンで快適な一階全室床暖房が実現できます。外壁材には断熱性、遮音性、耐火性の高い高性能外壁材（ALC）を採用したハイスペック仕様です。株式会社グットホームはユニバーサルホーム坂戸店として、これからも地域に根ざしたサービスと、ユニバーサルホームの商品開発力・マーケティング力・コスト競争力、充実した保証制度の導入などによりフランチャイズチェーン店の良さを最大限に生かし、快適な住環境づくりに貢献してまいります。

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社ユニバーサルホーム 広報室 赤石・菅野

TEL：03-5542-3111

【ユニバーサルホーム坂戸店 概要】

店名	フランチャイズ 加盟法人名	モデルハウス オープン日	モデルハウス住所	モデルハウスタイプ
坂戸店	株式会社 グットホーム	2014年 8月23日(土)	埼玉県坂戸市 山田町13-15	ココフィール

【株式会社グットホーム 会社概要】

会社名	株式会社グットホーム
代表取締役	坂田 守
本社所在地	〒350-0223 埼玉県坂戸市八幡2-4-21

【株式会社ユニバーサルホーム 会社概要】

会社名	株式会社ユニバーサルホーム (universalhome Inc.) http://www.universalhome.co.jp
設立	1995年5月
代表取締役社長	加藤 充
本社	〒104-0032 東京都中央区八丁堀二丁目7番1号 TOKYU REIT 八丁堀ビル5階 TEL:03-5542-3111 FAX:03-5542-3140
資本金	7億2,530万円
従業員数	146名(2014年7月31日現在)
主な事業内容	住宅施工販売のフランチャイズ加盟店の指導育成、住宅の設計と開発、 資材販促品の販売、住宅の販売
加盟団体	一般社団法人日本フランチャイズチェーン協会正会員 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会正会員
経営理念	万有の英知を集結し人と地球にやさしい家づくりを目指す

【モデルハウスタイプ <ココフィール>商品概要】

「ココフィール」は、住まう人一人ひとりにくつろぎの時間をもたらすとともに、周りにいる家族の気配も感じることができるよう、“くつろぎ”と“にぎやか”が融合する、進化した『DKリビング』発想の住まいです。ココフィールの「COCO」は、家族一人ひとりという<個々>を表します。この「COCO」に家族のお互いの気配を“感じる”＝「FEEL」を組み合わせた、家族の新しい関係を意識したネーミングです。



【ゆるやかに分離したリビング】

ダイニング・キッチンとリビングをゆるやかに分離すれば奥まで視線が通り、家族の気配を感じながらくつろげます。

【クリアウォール】

間取りに変化をもたらすクリアウォールを閉めれば、アクティブなパーティスタイルに早変わりです。

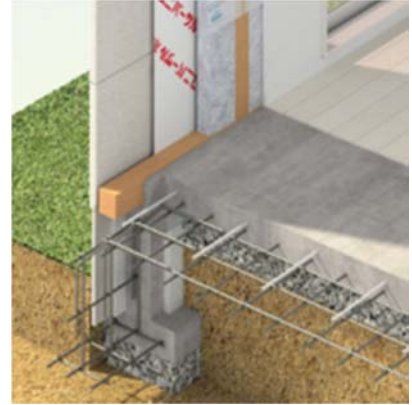
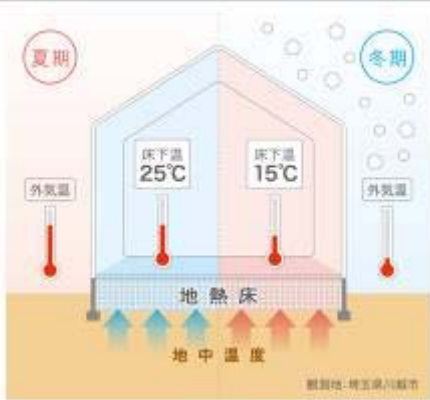
【寝室】

自分の家にいながらホテルライクなくつろぎを味わうことができます。1日の疲れを癒す、ゆったりとした空間が、快適なくつろぎの時間を生み出します。

※ 詳細は、『ココフィール』商品ページ（<http://www.universalhome.co.jp/lineup/cocofeel/>）をご覧ください。
広報室：赤石（03-5542-3111）までご連絡ください。

地熱床システム

GOOD DESIGN
AWARD 2012



夏涼しく、冬温かい地熱の利用

クリーンで無限のエネルギー、地熱。これを住まいの冷暖房環境に取り入れたのが「地熱床システム」です。井戸水は冬暖かく、夏は冷たい。これに似た原理を応用し一年を通じて快適な室内環境を実現させた特許基礎工法です。

1階全室床暖房(エコ床暖)で健康にこだわる

自然の地熱効果に加え、温水配管することにより1階全室床暖房(エコ床暖)を実現。輻射熱と床から直接伝わる伝導熱で身体を芯から温める理想的な暖房です。部屋間の温度差によるヒートショックの心配がありません。(※1階全室に玄関・浴室は含まれません。)

優れた制震機能を持つ基礎構造

線路に敷かれている砂利は、電車の揺れや振動を吸収する役割を果たしています。「地熱床システム」は地面と床下の間に砂利を敷き詰め密封しフラットジグとコンクリートで仕上げています。地震や大型車両の通過などによる外部の振動や騒音を吸収分散します。

高性能外壁材(ALC)



優れた耐火性

高性能外壁材(ALC)は火や熱に強いコンクリート系外壁材。素材は無機質の珪石などを使用していますので、災や熱を受けても発火することがなく、煙や有毒ガスが発生しません。阪神・淡路大震災や新潟県中越地震でもその性能が十分に発揮されました。



高い遮音性

高性能外壁材は高い遮音性能を発揮します。室外からの騒音を抑えるばかりでなく、室内の生活音なども外に漏れにくく安心です。外が比較的交通量の多い交差点程度の音(70dB)がALC外壁材を使用すると夜間の住宅街程度の音(37dB)となり高い遮音効果があります。

高い断熱性

断熱性能は窯業系外壁材の約2倍。冬は室外の冷気を伝えにくく、夏は外の熱を伝えにくいので快適です。省エネ効果も高く環境にやさしい上に冷暖房費が抑えられ経済的です。